



Innerstadsavdelningen
Germund Larsson

2004-03-05

Dnr 2002-11341-54

Förslag till ändrad detaljplan för
del av Östermalm

Varsamhetsbestämmelse och upphävande av vindsinredningsförbud inom stadsdelen
Östermalm i Stockholm
S-TDp 2002-11341-54

Nedanstående bestämmelser upphävs inom planområdet.

Kv. Artilleristen

§4 Våningsantal i PI 1983, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Asken

§4 Våningsantal i PI 2227, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Bajonetten

§4 Våningsantal i PI 2228A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Beväringen

§3 Våningsantal i PI 1748, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Björken

§5 Våningsantal i PI 2147D, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Brandmästaren

§4 Våningsantal i PI 2538, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i PI 5154, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Brandvakten

§4 Våningsantal i PI 2533, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Brännaren och kv. Ynglingen

§3 Våningsantal i PI 1203, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Bävern

§4 Våningsantal i PI 1751B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver ej inredas med bonings- eller arbetsrum, såvida ej byggnaden helt eller till övervägande del användes för affärsändamål, i vilket fall även vinden må inredas för sistnämnda ändamål, däruti inbegripet hotell."

Andra stycket, fjärde meningen:

"Vind får därutöver ej inredas med bonings- eller arbetsrum, såvida ej byggnaden helt eller till övervägande del användes för affärsändamål, i vilket fall även vinden må inredas för sistnämnda ändamål, däruti inbegripet hotell."

Kv. Ekorren och kv. Karl XV:s Port

§3 Våningsantal i PI 1351A, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för boningsrum eller därmed likställda behov."

Andra stycket, fjärde meningen:

"Vind får icke inredas för boningsrum eller därmed likställda behov."

Kv. Eriksberg

§3 Våningsantal i PI 1338, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Flundran

§4 Våningsantal i PI 2098, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i PI 3848, andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum"

Kv. Forellen

§4 Våningsantal i PI 2331, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

§4 Våningsantal i PI 2673, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Furan

§4 Våningsantal i PI 2524A, andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Fänriken och kv. Ryttaren

§4 Våningsantal i PI 2526, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Gardisten

§4 Våningsantal i PI 2475, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Gnistan

§3 Våningsantal i PI 1457, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, fjärde meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Granen

§3 Våningsantal i PI 1486, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

§3 Våningsantal i PI 4214A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Grannarne

§3 Våningsantal i PI 1707, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Harpan

§4 Våningsantal i PI 1345, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

§4 Våningsantal i PI 2247, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Havsfrun

§4 Våningsantal i PI 2089D, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Havssvalget

§3 Våningsantal i PI 1588C, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

§3 Våningsantal i PI 1944, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i PI 4572B, andra meningen:

"Ovan ett plan förlagt genom den högsta medgivna hushöjden får lokaler för bostad eller arbetsplats ej inredas."

Kv. Hedenbacken Mindre

§3 Våningsantal i **PI 1158**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Tredje stycket, femte meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Hedenbacken Större

§3 Våningsantal i **PI 1001**, andra stycket, femte meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda ändamål."

§4 Våningsantal i **PI 2795**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§3 Byggnads höjd och våningsantal i **PI 4391**, första stycket, del av andra meningen:

"dock må ovan ett plan beläget på den i stadsplanen angivna hushöjden bostäder ej inredas."

Kv. Hjorten

§3 Våningsantal i **PI 1749**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Hornblåsaren

§4 Våningsantal i **PI 2482B**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Humlegården

§4 Våningsantal i **PI 2134B**, andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i **PI 2554**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Humlegårdsmästaren

§3 Våningsantal i **PI 1752A**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Häggen

§4 Våningsantal i **PI 2513B**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Infanteristen

§6 Våningsantal i PI 5187A, andra stycket:

"Ovan ett plan beläget på högsta medgivna hushöjd får lokaler för bostad eller arbetsplats icke inredas."

Kv. Jungfrun

§3 Våningsantal i PI 1763, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bonings- eller arbetsrum."

Kv. Karl XV:s Port: se kv. Ekorren**Kv. Kasernen**

§4 Våningsantal i PI 2315B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Kornetten

§4 Våningsantal i PI 2243, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Korporalen

§3 Våningsantal i PI 1792A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Krabaten

§2 Våningsantal i PI 1817, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Krejaren

§3 Våningsantal i PI 1873, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Vindsinredning:

"Vind får icke inredas med bonings- eller arbetsrum, och får ej heller därstädes anordnas verkstad eller liknande arbetslokal, såvida ej byggnaden helt inreds för affärsändamål, däri inbegripet hotell, i vilket fall jämväl vind får inredas på liknande sätt."

Kv. Kumlet

§3 Våningsantal i PI 1885A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Laxöringen

§3 Våningsantal i PI 1648A, första stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Linden

§4 Våningsantal i PI 2316B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Lindormen och kv. Valfisken

§3 Våningsantal i **PI 1786B**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§5 Våningsantal i **PI 7442**, andra stycket, andra meningen:

"I övrigt får vind inte inredas."

Kv. Lyran

§4 Våningsantal i **PI 1886B**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Lägret

§3 Våningsantal i **PI 1685A**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i **PI 4589B**, andra stycket:

"Ovan ett plan beläget på högsta medgivna hushöjd får lokaler för bostad eller arbetsplats icke inredas."

Kv. Lövsångaren

§4 Vind i **PI 1423 A**, tredje stycket:

"Där å byggnadsområde de i denna paragrafs första och andra stycken förekommande beteckningarna ej finnas angivna, får vind icke inredas för bostadsändamål."

Kv. Lönner

§5 Våningsantal i **PI 5492**, andra stycket:

"Vind får ej inredas."

Kv. Neptunus

§3 Våningsantal i **PI 1891**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§4 Våningsantal i **PI 4294**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Norrtälje

§4 Våningsantal i **PI 2101A**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Näktergalen

§4 Våningsantal i **PI 1713A**, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Orren och kv. Rapphönan

§4 Våningsantal i PI 1631, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Oxeln

§4 Våningsantal i PI 2202A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Poppeln

§4 Våningsantal i PI 2226, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Rackelhanen och Tjädern

§3 Våningsantal i PI 1464, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Rapphönan: se kv. Orren**Kv. Repslagaren**

§3 Våningsantal i PI 1934, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Riddaren

§4 Våningsantal i PI 2040A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Rotundan

§4 Våningsantal i PI 1622A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Rytteren: se kv. Fänriken**Kv. Rådjuret**

§3 Våningsantal i PI 1472, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

§3 Våningsantal i PI 1732B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Råven

§5 Våningsantal i PI 6094A, andra stycket:

"Vind får ej inredas."

Kv. Rönnen

§4 Våningsantal i PI 2514C, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Sergeanten

§3 Våningsantal i PI 1828, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Sjöhästen

§3 Våningsantal i PI 1689, första stycket, andra meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Sjökalven

§3 Våningsantal i PI 1219A, första stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."

Kv. Sjömannen

§4 Våningsantal i PI 2071, första stycket, fjärde meningen:

"Vind får icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, femte meningen:

"Vind får icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Skvalberget

§3 Våningsantal i PI 1783B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Ovan ett plan förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Spelet

§4 Våningsantal i PI 2138A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Stallmästaren

§5 Vindsinredning i PI 1617A, första stycket, andra meningen:

"Där sådan beteckning icke förekommer får vind icke inredas för bostäder."

§6 Våningsantal i PI 5772, andra stycket:

"Vind får ej inredas."

§7 Byggnads utformning, andra stycket:

"Ovan angiven hushöjd får ej anordnas andra utrymmen än för hissmaskin och ventilationsanordningar samt piskplats och lekplats i den omfattning byggnadsnämnden prövar lämpligt."

Kv. Storken

§4 Våningsantal i PI 2100, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Styrmannen

§3 Våningsantal i PI 1894B, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."
 Andra stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Sälgen

§4 Våningsantal i PI 2203A, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."
 Andra stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Tallen

§3 Våningsantal i PI 1625A, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."
 Andra stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov."
 §4 Våningsantal i PI 2176, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."
 Andra stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."
 Tredje stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Tallkotten

§4 Våningsantal i PI 2474, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Tjädern: se kv Rackelhanen**Kv. Trojenborg**

§4 Våningsantal i PI 2268A, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."
 Andra stycket, andra meningen:
"Ovan ett plan, förlagt på största medgivna hushöjd, får bonings- eller arbetsrum ej inredas, ej heller får någon del av sådant utrymme överskjuta detta plan."

Kv. Vakteln

§4 Våningsantal i PI 2478C, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Valfisken: se kv Lindormen**Kv. Vedbäraren**

§4 Våningsantal i PI 2531, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Veterinären

§4 Våningsantal i PI 2168, första stycket, andra meningen:
"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Vildsvinet

§4 Våningsantal i PI 1890, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§3 Våningsantal i PI 1891, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Ynglingen: se kv. Brännaren***Kv. Adelman Mindre***

§3 Våningsantal i PI 1816A, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Tredje stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Adelman Större

§3 Våningsantal i PI 1815B, första stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

Kv. Älgen

§3 Våningsantal i PI 1727A, andra stycket, andra meningen:

"Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum."

§8 Om byggnads utformning i PI 5285A, första stycket:

"Ovan angiven hushöjd får utrymmen ej anordnas för andra ändamål än hissmaskin och fläkt samt piskplats och eventuell lekplats i den omfattning byggnadsnämnden prövar lämpligt."