

Årsredovisning
för
BRF VÄDERKVARNEN

769616-2812

Räkenskapsåret

2015

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Tilläggsupplysningar	8-12
Underskrifter	13

Styrelsen för BRF VÄDERKVARNEN får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2015.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Brf Väderkvarnen äger fastigheten Rapphönan 3. Fastigheten förvärvades av bostadsrättsföreningen i slutet av november 2013.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. En medlems rätt i föreningen, på grund av sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen är privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Styrelse

Lars Lundin	ordförande
Eva Andersson	ledamot
Hans Lindberg	ledamot
Robert Tenselius	ledamot
Johan Wikholm	ledamot

Lauresther Camargo Ekbäck	suppleant
Danny Mattsson Nyberg	suppleant

Valberedning

Magnus Davidsson och Linda Larsson Kakuli.

Revisor

Auktoriserade revisorn Niklas Feiff på Feiff Revision & Redovisning.

Föreningsfrågor

Styrelsen har haft 15 protokollförda möten under räkenskapsåret. Dessutom har styrelsen varit representerad på ett stort antal byggmöten, besiktningar och diverse andra möten. Styrelsens arbetsbelastning har varit hög under verksamhetsåret.

Ordinarie föreningsstämma 2015 genomfördes måndagen den 15 juni. Under räkenskapsåret genomfördes även en extra föreningsstämma (onsdagen den 11 mars).

Förvaltning

POS Fastighetsvård AB har ansvarat för teknisk förvaltning och städning. Ekonomisk förvaltning har skötts av Annika Laurin vid Upplands Företagsförvaltning. Från och med 1 januari 2016 sköts föreningens ekonomiska förvaltning av Mediator AB.

Försäkring

Fastigheten är fullförsäkrad hos Brandkontoret.

Fastighet och lägenhetsfördelning

Brf Väderkvarnens fastighet Rapphönan 3 är belägen på adresserna Artillerigatan 59 och Tyskbagargatan 14 i Stockholm.

Huset innehåller 27 bostadslägenheter, varav 25 är bostadsrätter och 2 är hyresrätter. Dessutom finns en affärslokal i bottenplan som upplåts med hyresrätt.

Bostadsytan i huset uppgår till 1 940 m² och lokalytan till 488 m². Under verksamhetsåret har bostadsytan ökat samtidigt som lokalytan minskat till följd av att två ytor på sammanlagt 149 m² konverterats från lokal till bostad. Lokalytan har även minskat något till följd av att föreningen byggt ett nytt soprum i gatuplan.

Byggnadsåret för huset är 1886.

Lägenhetsöverlåtelse

Under 2015 har 1 lägenhetsöverlåtelse skett. Därutöver har bostadsrättsföreningen upplåtit 2 lägenheter med bostadsrätt.

Lokal

Hyreskontrakt för affärslokalen i bottenplan innehas av företaget Ylab (Yvonne Linn AB).

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Underhåll och ombyggnader

Under räkenskapsåret har föreningen fortsatt att genomföra relativt omfattande ombyggnads- och underhållsåtgärder.

- Ett nytt soprum har färdigställts.
- Samtliga lägenhetsdörrar har bytts till säkerhetsdörrar. Dörrar till källare och städförråd har försetts med speglar och målats. Även hissörrarna har målats.
- Obligatorisk ventilationskontroll (OVK) har genomförts i alla lägenheter.
- Kontroll och förbättringar av lokalens ventilation har genomförts.

Summa för ovan nämnda insatser: 1,2 mkr.

Utöver detta har andra mindre underhållsåtgärder utförts samt att del- eller slutbetalningar skett för projekt som startades och i princip avslutades under 2015. Se noterna till resultaträkningen för en mer detaljerad kostnadsredovisning.

Konvertering av lokalytor till lägenheter

Två ytor - tidigare klassade som lokaler - har under räkenskapsåret byggts om till bostäder och upplåtits med bostadsrätt. Upplåtelseerna inbringade 15,1 mkr samtidigt som kostnaderna för konverteringen uppgick till 3,5 mkr under året. Totalt har kostnaden varit 3,8 mkr, även inräknat sådant som gjordes under 2014. Förutom själva byggkostnaderna ingår i detta belopp även mäklararvode, projekterings-, konsult- och besiktningskostnader m.m. Samtliga kostnader för konverteringen har bokförts mot kontot upplåtelseavgifter och belastar därmed inte årets resultat.

Amortering på föreningens lån

De två upplåtelseerna möjliggjorde en amortering på föreningens lån på 11 mkr (från 38 till 27 mkr).

Byggnation av balkonger, franska dörrar och terrasser

Balkonger, franska dörrar och terrasser i gårdsnivå har byggts under räkenskapsåret. Detta belastar inte föreningens ekonomi eftersom respektive bostadsrättshavare stått för sina egna byggkostnader.

Den utgång och terrass som byggts i samband med konverteringen har dock bekostats av föreningen och ingår i totalbeloppet för konverteringen som redovisas ovan. Kostnaden har bokförts mot upplåtelseavgifter. Även den franska dörr som byggts till en av föreningens hyresrätter har bekostats av föreningen. Kostnaden är bokförd på kontot för reparationer och underhåll.

Försäljning av Stockholm Rapp 3 AB

Aktiebolaget Stockholm Rapp 3 AB, som föreningen förvärvade i samband med ombildningen, har sålts till Standardbolag under året. Detta ger ett positivt bidrag till årets resultat med 315 tkr. (Försäljningen inbringade 415 tkr samtidigt som aktierna var bokförda till 100 tkr).

Piskbalkongen

Stämmobeslutet 2014 att sälja piskbalkongen har under året avgjorts i Hyresnämnden, varefter medlemmarna som stämt föreningen dragit tillbaka ärendet från Tingsrätten. Hyresnämndens dom - att föreningens ansökan avvisades - innebär att föreningens inställning var korrekt, dvs att stämmobeslutet inte behövde godkännas av Hyresnämnden.

Föreningens advokatkostnader har uppgått till 167 tkr (även inräknat kostnader under 2014). I samband med att målet avskrevs i Tingsrätten dömdes motparten att betala föreningens rättegångskostnader vilket senare begränsades till 31 tkr av 49 tkr. I Hyresnämnden står respektive part för sina egna kostnader. Sammantaget blir föreningens kostnad, efter ersättning från motparten, 136 tkr.

Utblick 2016

Relativt omfattande åtgärder kommer att genomföras även under 2016.

- De nya säkerhetsdörrarna kommer att slutbesiktigas (under första halvan av året).
- Trapphusen kommer att målas och rustas upp.
- Taket kommer att ses över och sannolikt målas. Vid behov kommer plåt och tätskikt bytas.
- Brister i lägenheternas ventilation (som påvisades i samband med OVK:n) kommer att åtgärdas.
- Avsikten är även att tvättstugan ska rustas upp under året.

Föreningen kommer att redovisa en förlust även för räkenskapsåret 2016. Förklaringen är de omfattande underhållsprojekt som beskrivs ovan.

Månadsavgifter

Föreningen har sedan förvärvet av fastigheten tagit ut avgifter av medlemmarna i enlighet med den ekonomiska planen. Inga avgiftshöjningar är planerade. Ambitionen är istället att avgifterna ska kunna sänkas något.

Underhållsplan

Den tekniska statusbesiktning som gjordes inför ombildningen har under året använts som underhållsplan för fastigheten. En ny underhållsplan för fastigheten håller på att tas fram.

Information och hemsida

Styrelsen har under året distribuerat information via "Väderkvarnsnytt" och har haft direktkontakt med medlemmarna allt efter behov. Relevant information för medlemmar tillhandahålls även på föreningens hemsida: www.brfvaderkvarnen.com.

Medlemsengagemang och eget ansvar

För allas trevnad vill styrelsen betona vikten av att alla medlemmar tar eget ansvar för att hålla ordning i huset. Detta gäller inte minst i tvättstuga och källargångar. Dessutom är det viktigt att sophanteringens sköts enligt reglerna. Alla avvikelser skapar merjobb för styrelsen och ofta onödiga kostnader.

Det är även viktigt och nödvändigt att föreningens medlemmar på olika sätt bidrar till verksamheten och skötseln av våra fina hus. Vi äger husen tillsammans och det är vi själva som behöver ta ansvar för att allting fungerar. Det vi inte själva gör blir antingen inte gjort eller så behöver vi köpa tjänster. Styrelsen välkomnar därför alla medlemmar att bidra, både i stort och smått!

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 stycken (fördelade på 23 lägenheter).

Under räkenskapsåret har 5 medlemmar tillkommit och 2 har lämnat föreningen.

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut var 40 stycken (fördelade på 25 lägenheter).

Styrelsen hälsar alla nya medlemmar välkomna till föreningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2015	2014	2013
Nettoomsättning *	2 521	1 161	160
Resultat efter finansiella poster	-1 049	-11 518	-71
Soliditet (%)	76,0	66,2	42,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

*) Nettoomsättningen varierar mer än 30 procent mellan åren 2014 och 2015 vilket beror på att föreningens lokal varit uthyrd under räkenskapsåret.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 589 829
årets förlust	-1 049 371
	-12 639 200

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 639 200

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2015-01-01 -2015-12-31	2014-01-01 -2014-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 520 728	1 161 256
Summa rörelseintäkter		2 520 728	1 161 256
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-2 594 973	-10 698 362
Övriga externa kostnader	4	-210 340	-248 823
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-332 487	-325 500
Summa rörelsekostnader		-3 137 800	-11 272 685
Rörelseresultat		-617 072	-10 111 429
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	314 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	13 291	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-760 090	-1 406 954
Summa finansiella poster		-432 299	-1 406 954
Resultat efter finansiella poster		-1 049 371	-11 518 383
Resultat före skatt		-1 049 371	-11 518 383
Årets resultat		-1 049 371	-11 518 383

Balansräkning	Not	2015-12-31	2014-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	111 769 098	111 763 525
Summa materiella anläggningstillgångar		111 769 098	111 763 525
Summa anläggningstillgångar		111 769 098	111 763 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	9	640 037	149 533
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 925	31 617
Summa kortfristiga fordringar		710 962	181 150
<i>Andra kortfristiga värdepappersinnehav</i>			
Andelar i koncernföretag	10	0	100 000
Summa kortfristiga placeringar		0	100 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	11	3 411 939	4 279 112
Summa kassa och bank		3 411 939	4 279 112
Summa omsättningstillgångar		4 122 901	4 560 262
SUMMA TILLGÅNGAR		115 891 999	116 323 787

Balansräkning	Not	2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		100 674 933	88 581 458
Summa bundet eget kapital		100 674 933	88 581 458
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-11 589 829	-71 446
Årets resultat		-1 049 371	-11 518 383
Summa ansamlad förlust		-12 639 200	-11 589 829
Summa eget kapital		88 035 733	76 991 629
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	27 000 000	38 000 000
Summa långfristiga skulder		27 000 000	38 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		89 785	812 500
Skatteskulder		425 500	212 425
Övriga skulder	14	25 238	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	315 743	307 233
Summa kortfristiga skulder		856 266	1 332 158
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 891 999	116 323 787
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter			
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder till kreditinstitut</i>			
Fastighetsinteckningar		38 000 000	38 000 000
Summa ställda säkerheter		38 000 000	38 000 000
Ansvarförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 *Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar*. För att redovisningen ska vara förenlig med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 har korrigering skett vad beträffar uppställning, indelning och klassificering i poster och delposter i resultaträkningen. Även förändring vad beträffar uppställning och indelning i poster och delposter har skett i vissa noter hänförliga till resultaträkningen. Jämförelseposterna är justerade efter samma princip som innevarande år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan. Avskrivningsunderlaget utgörs av anskaffningsvärdet. Det avskrivningsbara beloppet periodiseras linjärt över tillgångens förväntade nyttjandeperiod. Mark är ej föremål för avskrivning.

Tillämpade avskrivningstider (anges i år):

Byggnad	150
Balkonger	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning *

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2015	2014
Årsavgifter	1 183 559	975 303
Hyror lokaler	1 020 600	0
Värme	39 204	0
Fast skatt	90 204	0
Hysesreducering	-33 083	0
Hysesintäkter	121 134	101 517
Hyror garage	91 614	79 816
Övriga intäkter	7 496	4 620
	2 520 728	1 161 256

Not 3 Fastighetskostnader

	2015	2014
El	57 291	71 237
Värme	444 691	486 304
Vatten och avlopp	25 833	31 842
Fastighetsskatt/ fastighetsavgift *	213 075	212 425
Fastighetsförsäkring	27 924	29 446
Kabel-TV	22 972	22 795
Renhållning	65 133	79 633
Städning	47 220	31 481
Fastighetsskötsel	53 374	54 118
Kostnad entrematta	8 919	1 964
Rep och underhåll fastighet	225 156	108 561
Reparationer lokal	213 148	338 800
Reparationer hissar	11 457	0
Fönsterrenovering	95 234	1 158 734
Stambyte	4 398	5 948 711
Säkerhetsdörrar	664 206	0
Innergård	47 170	2 053 184
Soprum	356 721	38 630
Servicekontrakt	8 216	7 938
Övr fastighetskostnader	2 835	22 559
	2 594 973	10 698 362

*) Kostnad utgörs av fastighetsskatt och fastighetsavgift. För inkomståret 2015 uppgår den statliga fastighetsskatten för hyreshusenhet: lokaler till 1 % av taxerat värde på lokaler och tillhörande tomtmark. Fastighetsavgiften erläggs med det lägsta av värdet 1 243 kr per bostadslägenhet, eller 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde som löper på bostäder.

Not 4 Övriga externa kostnader

	2015	2014
Porto, kopior mm	2 205	2 058
Diverse omkostnader	32 402	35 303
Ekonomisk förvaltning	42 814	40 785
Kostnad Rapp 3 AB	16 875	0
Revisionsarvode	9 171	8 944
Konsultarvoden	16 504	102 060
Advokatkostnader	90 369	59 673
	210 340	248 823

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2015	2014
Resultat vid avyttring av andelarna i bolaget Stockholm Rapp 3 AB	314 500	0
	314 500	0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2015	2014
Utdelningar Brandkontoret	9 000	0
Övriga ränteintäkter	4 291	0
	13 291	0

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2015	2014
Räntekostnader	760 090	1 406 954
	760 090	1 406 954

Not 8 Byggnader och mark

	2015-12-31	2014-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 089 025	112 078 085
Nybyggnation balkonger	338 060	10 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 427 085	112 089 025
Ingående avskrivningar	-325 500	0
Årets avskrivningar	-332 487	-325 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-657 987	-325 500
Utgående redovisat värde	111 769 098	111 763 525
Taxeringsvärden byggnader	26 400 000	26 400 000
Taxeringsvärden mark	34 200 000	34 200 000
	60 600 000	60 600 000

Not 9 Övriga fordringar

	2015-12-31	2014-12-31
Fordran mervärdesskatt	0	149 533
Saldo på föreningens skattkonto	215 881	0
Fordr medl. balkonger	424 156	0
	640 037	149 533

Not 10 Andelar i koncernföretag

Försäljning av 100 procent av andelarna i bolaget Stockholm Rapp 3 AB,
(organisationsnummer 556783-9567).

	2015-12-31	2014-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 11 Kassa och bank

	2015-12-31	2014-12-31
Företagskonto	3 411 939	4 279 112
	3 411 939	4 279 112

Not 12 Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	70 667 729	17 913 729	-71 446	-11 518 383
Ökning av Insatskapital *	5 815 318	5 929 157		
Kapitaltillskott	349 000			
Disposition av föregående års resultat:			-11 518 383	11 518 383
Årets resultat				-1 049 371
Belopp vid årets utgång	76 832 047	23 842 886	-11 589 829	-1 049 371

*) Föreningen har under räkenskapsåret upplåtit 2 st. nya lägenheter med bostadsrätt. Föreningen har enligt stadgarna möjlighet att ta ut sk upplåtelseavgift vid förstagsupplåtelse. Upplåtelseavgifterna utgör bundet eget kapital. I de fall föreningen har kostnader i samband med sådan upplåtelse reduceras erhållen upplåtelseavgift med dessa kostnader. D.v.s. kostnaderna belastar inte resultatet utan bokförs direkt mot eget kapital.

Not 13 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2015-12-31	Lånebelopp 2014-12-31
Swedbank kredit	0,883	2016-02-28	16 000 000	16 000 000
Swedbank kredit	3,000	2017-09-27	11 000 000	11 000 000
Swedbank kredit (lösen av lån)	-	-	0	11 000 000
			27 000 000	38 000 000

Förfaller senare än fem år efter
balansdagen

27 000 000

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

	2015-12-31	2014-12-31
Mervärdesskatt nov-dec 2015	25 238	0
	25 238	0

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Upplupna utgiftsräntor	15 308	21 412
Försk bet hyror/ avgifter	85 478	149 368
Övr interimsskulder	214 957	136 453
	315 743	307 233

Stockholm den 29 / 3 2016.



Lars Lundin



Eva Andersson



Johan Wikholm



Hans Lindberg



Robert Tenselius

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 / 4 2016.



Niklas Feiff
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF VÄDERKVARNEN
Org.nr 769616-2812

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF VÄDERKVARNEN för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF VÄDERKVARNEN för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala den 1/4 2016

Niklas Feiff
Auktoriserad revisor