

Väderkvarnsnytt

Här kommer lite information om vad som har hänt och vad som är på gång i vårt hus.

Städdag och gårdsfest – söndagen den 1 september

Efter sommaren kommer vi som vanligt att ordna en gårdsfest och i anslutning till den hjälpas åt att göra fint inför hösten.

- **Städdagen börjar kl. 15.00.** Vi samlas på gården, där arbetsuppgifter och ansvarsområden fördelas.
- **Gårdsfesten börjar kl. 17.00.** Föreningen ordnar mat och dryck till gårdsfesten. Vi kommer att grilla korv till barnen samt ordna en enklare buffé och för de vuxna.

Anmälningsskyltar kommer att sättas upp i portarna i augusti.

Deltagande på städdagen är obligatoriskt för medlemmar (ej för hyresgäster) så vi hoppas att så många som möjligt kan delta den här dagen. Den som inte kan delta kommer att tilldelas en uppgift att utföra vid annan tidpunkt.

Rapport från föreningsstämman

Årets föreningsstämma genomfördes den 20 maj.

I samband med stämman valdes en ny styrelse med följande sammansättning. ordförande: Robert Tenselius; övriga ledamöter: Eva Andersson, Björn Ekbäck, Ann Sonne och Johan Wikholm; suppleant: Erik Larsson.

Under föreningsstämman bifölls också båda de av styrelsen föreslagna fastighetsförändringarna. Även årets föreningsstämma godkände de av styrelsen föreslagna stadgeändringarna vilket betyder att de är antagna eftersom ett identiskt ändringsförslag har bifallits på två efter varandra följande stämmor. Så fort de nya stadgarna är registrerade hos Bolagsverket kommer de att börja tillämpas.

Sänkning av avgifterna

Styrelsen har i samband med antagandet av budgeten för 2020 konstaterat att det finns utrymme för en avgiftssänkning. Därmed har styrelsen beslutat om en avgiftssänkning på

10 procent. Den nya avgiftsnivån kommer att tillämpas från och med tredje kvartalet i år och är beaktad på avierna för juli, augusti och september.

Avgiftssänkningen har bl.a. möjliggjorts av ett enrättat arbete med att sänka föreningens driftkostnader. En medveten strategi som innebär att vi försöker hålla nere på köp av tjänster och istället utföra mycket arbete själva, har i stor utsträckning bidragit till att vi kunnat hålla nere driftkostnaderna.

Vi vill i detta sammanhang påtala betydelsen av att alla sköter sopheringen enligt instruktionerna, att skräp inte lämnas i källargångar och trapphus, att alla hjälper till på städdagar eller med andra uppgifter samt att alla är aktsamma om hus och inventarier. Allt sådant påverkar vilken avgiftsnivå vi kan ha i föreningen framöver!

TV – fortsatt utbud via Com Hem

Styrelsen har nu bestämt att föreningen ska behålla ett grundutbud av TV-kanaler via Com Hem även framöver. Avtalet med dem sades upp i slutet av 2019 och styrelsen har därefter i förhandlingar närmast lyckats halvera föreningens kostnad för leveransen av TV-tjänster.

Det TV-utbud som ingår i månadsavgiften består av 17 analoga och 9 digitala kanaler. Eftersom föreningen fortsatt kommer att ha avtal med Com Hem så kommer det också vara möjligt för boende att köpa andra tjänster av dem via TV-uttagen framöver.

Avslutningsvis

Har ni frågor, idéer eller funderingar är ni alltid välkomna att kontakta någon i eller hela styrelsen, t.ex. via styrelsen@brfvaderkvarnen.com! Ytterligare kontaktuppgifter finns på www.brfvaderkvarnen.com.

Sist men inte minst önskar vi alla en fortsatt trevlig sommar!

Med vänlig hälsning,

Styrelsen